

**Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 30-i rendes ülésének**

- a.) tárgysorozata
- b.) határozatai:12-18
rendeletei: 1-2

T Á R G Y S O R O Z A T A

1./Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

2./ Előterjesztés számlavezető pénztézet váltásáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

3./ Előterjesztés étkezési térítési díj 2018. évi megállapítása a Szerepi Kelemen János Általános Iskola alkalmazottai számára

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

4./ Előterjesztés Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

5./ Előterjesztés a Szerepi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Keserű László jegyző

6./ Előterjesztés a községi piac működtetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

7./ Előterjesztés Szerep Községi Piacon alkalmazandó helyhasználati díjról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

8./ Előterjesztés a földesi 0322/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

9./ Tájékoztató a Szerep Kölcsey u. 8. alatti ingatlan használatáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

10. Különfélék

H A T Á R O Z A T A I

12/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. január 30-i rendes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

13/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete számlavezető pénzügyintézet váltásáról, az augusztusi testületi ülésen újra tárgyalja. Egy részletesebb az adminisztrációs terheket bemutató előterjesztés készüljön.

Határidő: 2018. 08.31.

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

14/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szerepi Kelemen János Általános Iskola alkalmazottai részére 2018. évben az étkezést norma áron biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

15/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szerep Községi Önkormányzat és a Szerepi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

16/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő kamerarendszeren belül egy térfelügyelő kamerát helyez el a piac tér állagmegóvása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

17/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szerep Községi Piacon a helyhasználatért 75.-Ft/m² helypénzt állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

18/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a földesi 0322/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése előterjesztését megtárgyalta és úgy határozott, hogy 142.080.- Ft, azaz Egyszáznegyvenkétezer-nyolcvan forint áron értékesíti a 888/10000 tulajdoni hányadát Földes Nagyközség Önkormányzatának.

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 30-i rendes üléséről, Püspökladányi Közös Önkormányzati Hivatal Szerepi Kirendeltségének Tanácskozótermében, Szerep, Nagy u. 53 szám alatt.

Jelen vannak: Tóthné Verő Tünde polgármester, Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester, Bácsó Balázné, Győri Balázs, Mile Tünde Enikő, Szabó László, Varró Géza képviselők

Jelen vannak továbbá: Pánti Zoltán aljegyző
Mile Mónika jegyzőkönyvvezető

Tóthné Verő Tünde polgármester az ülést 14.02. órakor megnyitotta.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Üdvözölte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 képviselőből 7 jelen van. A következő napirendi pontokra tennék javaslatot:

1./Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

2./ Előterjesztés számlavezető pénzügyi intézmény váltásáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

3./ Előterjesztés étkezési térítési díj 2018. évi megállapítása a Szerepi Kelemen János Általános Iskola alkalmazottai számára

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

4./ Előterjesztés Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

5./ Előterjesztés a Szerepi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Keserő László jegyző

6./ Előterjesztés a községi piac működtetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

7./ Előterjesztés Szerep Községi Piacon alkalmazandó helyhasználati díjról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

8./ Előterjesztés a földesi 0322/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

9./ Tájékoztató a Szerep Kölcsey u. 8. alatti ingatlan használatáról

Előterjesztő: Tóthné Verő Tünde polgármester

10. Különböző

Tóthné Verő Tünde polgármester

Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

12/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. január 30-i rendes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tóthné Verő Tünde polgármester

A településképi arculati kézikönyv elfogadásáról a határozat megküldésre kerül Filippinyi Gábor főépítész úr részére. A 2018. évi járási startmunka programhoz a pályázat benyújtásra került. Ami kimaradt akkor az az önerő része. 4 startmunka pályázat került benyújtásra. Kettőnek van önerője, kb. 1,1 millió forint amit hozzá kell tenni a startmunkához. A 70 éven felüliek támogatása kifizetésre került. A 2018. évi közbeszerzési terv a honlapra feltöltésre került. A két ülés között elég kevés esemény történt. Karácsonyi rendezvényeken túl voltunk. A DAHUT-tal a szerződés aláírásra került, január 18-án a piacnak meg volt az ünnepélyes átadása, illetve amiről még tájékoztatnám a képviselő-testületet, hogy az energetikai pályázat projektmenedzselési feladataihoz Mile Róbert került felvételre. Kikértem a Kincstár, valamint a Kormányhivatal véleményét is és alkalmazható, elfogadható így. 15 hónapra a projekt zárásáig van alkalmazásban, jövő év márciusáig és 6 órásként bruttó 182 ezer forintos bérrel, amit a pályázatból teljes egészében vissza kapunk, bért és járulékot is.

2./ Előterjesztés számlavezető pénzügyintézet váltásáról

Tóthné Verő Tünde polgármester

A Gazdasági és Ügyrendi bizottság ezt tárgyalta.

Bácsó Balázné képviselő

Tárgyalta a bizottság elég részletesen. Egyetértettünk abban, hogy kedvezőbb az OTP ajánlata a Hajdú Takarékkal szemben, kivéve a készpénzfelvételt. Ez Szerepen amúgy is elég körülményes és ATM kihelyezésére nem kaptunk ígéretet. A bizottság részéről felmerült az is hogy mennyire lesz zökkenőmentes az átállás, mivel márciusig nagyon sok a munka a gazdasági csoportnál ezért jó lenne egy emberre bízni az ezzel kapcsolatos feladatokat. A bizottság javaslata az, hogy készüljön a februári bizottsági ülésre egy olyan anyag, amely a várható adminisztrációs terheket, egyéb járulékos költségeket is figyelembe veszi.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Hozzászólásokat, véleményeket?

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Én kérdezném, kértük, hogy legyen ATM és azt mondták nem? Vagy nem kérdeztük és azt gondoljuk, hogy nem.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Természetesen lett kérve, hogy ATM-et szeretnénk kihelyezni, mindenképpen csak zárt téri ATM-et helyeznének ki és egyelőre viszont azt mondták nem. Azt mondták új ATM-ek kerülnek kihelyezésre, így a régiekből előfordulhat, hogy kaphatnánk egyet. De azt mondom fontoljuk meg, várjunk még ezzel. Áprilisban választások lesznek, olyan hangokat is hallunk, hogy a Kincstár átveszi az önkormányzatok folyószámlavezetését. Vannak mellék zöngék arról is, hogy mi lesz az Önkormányzatokkal és ugye nem beszélve az adminisztrációs terhekről. Van két pénzügyes dolgozónk, ez egyértelműen rájuk hárulna, mivel tegnap kellőképpen az értésünkre lett adva, hogy Püspökladánynak erre nincs kapacitása, akkor nekünk hogy van két dolgozóval. Március, április jól tudjuk, hogy az adók beszédési ideje. Azt javaslom az augusztusi testületi ülésen térjünk erre vissza. Addigra talán többet tudunk és okosabbak leszünk.

Bácsó Balázné képviselő

Túl leszünk a választáson is.

Pánti Zoltán aljegyző

Bizottsági ülésen elég részletesen beszéltünk róla az ATM automatával kapcsolatosan nem az hangzott el, hogy nem lesz, hanem elmondták, hogy az üzleti modelljük számára az a fontos, hogy minél több személyt a bankkártya fizetés felé orientálják, ezért nem preferálják ezt, de nem volt kategórikus nem. Két különböző dologról van szó. Az egyik az, hogy a képviselő-testület meghatároz egy bizonyos feladatot, a másik pedig, hogy a hivatali apparátusnak ezt le kell vezényelni.

Győri Balázs képviselő

Komoly változás nem hiszem, hogy lesz májustól, a másik meg az, hogy az OTP azt preferálja, hogy a bankkártyás fizetés kerüljön előtérbe, azért egy ilyen kis településen még 25 év múlva is a készpénzt fogják előtérbe helyezni. Ilyen kicsi jövedelmek mellett ami itt van, lényegében a bankkártya nem értékelhető.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Akkor a módosító javaslatról kérnék először szavazást. Aki azt fogadja el, hogy az augusztusi testületi ülésen tárgyaljon újra erről a képviselő-testület egy részletesebb és konkrét adminisztrációs terhek kimutatásával, kérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

13/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete számlavezető pénzügyintézet váltásáról, az augusztusi testületi ülésen újra tárgyalja. Egy részletesebb az adminisztrációs terheket bemutató előterjesztés készüljön.

Határidő: 2018. 08.31.

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

3./ Előterjesztés étkezési térítési díj 2018. évi megállapítása a Szerepi Kelemen János Általános Iskola alkalmazottai számára

Tóthné Verő Tünde polgármester

Az Általános Iskola kérelme azt volt hogy továbbra is norma áron vehessék igénybe az ebédet. Ezt 2016 decemberében tárgyaltuk és most januárban érkezett meg a kérelem. A Népjóléti bizottság ezt tárgyalta.

Mile Tünde Enikő képviselő

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a kérelmet.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Kérdés, javaslat?

Győri Balázs képviselő

Én voltam az egyedüli aki nem támogatta és most is azt tudom mondani, hogy pedagógusaink jelenlegi fizetése nem predesztinálja azt, hogy feltétlenül kedvezményt kelljen nekik adni, akkor amikor ezen a kistélepülésen a nyugdíjasok 90%-ának 80 ezer forint alatt van a nyugdíja. Mindarról nem is beszélve, hogy az önkormányzat költségvetését 400-500 ezer forinttal terheli meg.

Bácsó Balázné képviselő

Megkérdeztem a gazdasági vezetőt 8 fő pedagógus étkezik minden nap, havi 32 ezer forintot teszünk hozzá, kb. évente 320 ezer forintot jelent.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Az én véleményem annyi, hogy amennyiben a Tankerület egy kicsit barátságosabb lenne az önkormányzathoz, kicsit pozitívabban tudnánk hozzáállni, de szavazásra teszem fel. Ki az aki javasolja, hogy továbbra is kapják meg a pedagógusok a térítési díj kedvezményt. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

14/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szerepi Kelemen János Általános Iskola alkalmazottai részére 2018. évben az étkezést norma áron biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

4./ Előterjesztés Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Tóthné Verő Tünde polgármester

A gazdasági és ügyrendi bizottság tárgyalta.

Bácsó Balázné képviselő

A bizottság elég részletesen tárgyalta, itt volt irodavezető asszony. Negyedik alkalommal történt módosítás. Elfogadta a módosító előterjesztést.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Képviselőknek hozzászólás, javaslat? Aki ezt elfogadja, kérnék egy szavazást. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkották:

**SZEREP KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Szerep Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Állandó Bizottságai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az önkormányzat 2017. évi költségvetését

- a) 804 465 000 Ft költségvetési bevétellel
- b) 154 343 000 Ft finanszírozási bevétellel
- c) 800 554 000 Ft költségvetési kiadással, ezen belül
 - c/1) 530 226 000 Ft működési kiadással
 - c/2) 270 328 000 Ft önkormányzati és intézményi felhalmozási kiadással
- d) 158 254 000 Ft finanszírozási kiadással

állapítja meg.”

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

5. §

A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

6. §

A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Tóthné Verő Tünde
polgármester

Keserű László
jegyző

5./ Előterjesztés a Szerepi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Tóthné Verő Tünde polgármester
Ezt tárgyalta mindkét bizottság.

Bácsó Balázné képviselő

Tárgyalta a bizottság és felmerült a helyiség, a vasútállomás épülete ami jelenleg is ellátja a feladatot – az állagmegőrzése hogyan lesz megoldva. Erre kellene valamilyen módon garanciát kérni, vagy megbeszélni végül is hogy lesz ez megoldva a jövőben.

Mile Tünde Enikő képviselő

A megállapodást támogatta a népjóléti bizottság, az állag megóvásról nyilatkozott elnök úr, saját költségvetésen belül igyekeznek ezt megoldani, egyeztetve természetesen az önkormányzattal. Használják az épületet, most a tavaszi, nyári időszakban még inkább. Az hogy milyen felújítást terveznek, azt pedig egyeztetik majd az önkormányzattal.

Tóthné Verő Tünde polgármester
Kérdés, hozzászólás?

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Csak kérdezném, hogy akkor most kik is a roma nemzetiségi önkormányzat?

Pánti Zoltán aljegyző

Rózsás Krisztián, ifj. Rózsás Ottó és id. Varga Lajos.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Amennyiben nincs más, akkor szavazásra teszem fel. Aki elfogadja az együttműködési megállapodást, megkérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

15/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szerep Községi Önkormányzat és a Szerepi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

6./ Előterjesztés a községi piac működtetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Tóthné Verő Tünde polgármester

Átadnám aljegyző úrnak a szót.

Pánti Zoltán aljegyző

Rendkívüli testületi ülésen már a működési rendet elfogadtuk. A helyi rendeletben meg van a rendelet alkotásnak a korlátai, hiszen ezt magasabb rendű jogszabályok ezt leszabályozzák. Ebben az esetben a piacnak megjelölése, a nyitva tartási ideje, illetve a működtetőnek a megjelölése a helyi rendelet alkotásnak a feladata. Ebben a rendeletben ez van leszabályozva.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Kérdés, hozzászólás?

Mile Tünde Enikő képviselő

Azt kérdezném mivel felmerült a kerítés, ugyanis benne van az állag megóvásában az út, a helyiség, vízvezeték, szemét elszállítás és fertőtlenítés és a kerítés nincs benne.

Pánti Zoltán aljegyző

A kerítés megépítése az önkormányzat feladata.

Mile Tünde Enikő képviselő

Ezzel kapcsolatban írásbeli kérelmet kell benyújtani?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Tudjuk, hogy meg kell csinálni. Amennyiben óvjuk a piacon lévők testi épségét, hogy a kutya át ne jöjjön, valakit meg ne harapjon, meg kell csinálnunk.

Mile Tünde Enikő képviselő

Mozgást észlelünk már több éjszaka is a piacnál, egy kicsit aggódom is.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Az egész településen lehet észlelni. Lehet érdemes lenne oda is tenni egy kamerát.

Bácsó Balázné képviselő

Valamit csinálni kellene.

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Nincs olyan pályázat amivel bővíthetnénk a kamera rendszert?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Rakattunk fel két kamerát az kb. 500 ezer forintba került.

Győri Balázs képviselő

A templomhoz lenne a legjobb feltenni a kamerát.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Azt javaslom hogy szavazzunk a rendeletről. Aki elfogadja megkérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkották:

**Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (I.31.) önkormányzati
rendelete
a községi piac működtetéséről**

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Szerep községben, önkormányzati tulajdonú területen megtartandó heti piacra,
- b) minden olyan természetes és jogi személyre, akik a piacteret üzemeltetik, használják és igénybe veszik.

(2) A szabályzat hatálya nem terjed ki:

- az üzleti árusításra,
- az egyedi engedély alapján közterületen folytatott árusításra.

2.§

(1) Szerep Község Önkormányzat Képviselő-testülete e rendeletében foglaltak szerint heti piacot tart fenn.

a) a heti piac helyszíne: Szerep, Nagy u. 63.

b) nyitvatartási ideje:

- hétfő-péntek: 06.30 órától 12.00 óráig,
- szombat: 06.30 órától 10.00 óráig.

(2) A piac üzemeltetője: Szerep Községi Önkormányzat Szerep, Nagy u. 53.

3.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tóthné Verő Tünde

polgármester

Keserű László

jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja:

Keserű László

jegyző

Feltennem külön határozati javaslatba hogy a piactér állag megóvása érdekében szereltesünk fel egy térfigyelő kamerát. Aki ezzel egyetért megkérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

16/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meglévő kamerarendszeren belül egy térfigyelő kamerát helyez el a piactér állagmegóvása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Egyszer majd a temetőbe is jó lenne egy kamera.

Tóthné Verő Tünde polgármester

De ott hova? Inkább az a kérdés. Nem tudom hogy ez a rendszer még mennyit bír el. Ha mást nem akkor a temető kapuját is érdemes lenne figyelni. Akkor felveszem a kapcsolatot a céggel és erre a két helyre felszereltetem a kamerát.

7./ Előterjesztés Szerep Községi Piacon alkalmazandó helyhasználati díjról

Tóthné Verő Tünde polgármester

Hasonlóan az eddig alkalmazandó díjhoz 150 Ft-os helypénz, azaz 75 Ft/m², egy asztal kb. 2 m². Azt szeretnénk minél több árus jöjjön, lakosságnak könnyebb legyen a vásárlás.

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Arról lehet tudni, hogy a húsos mozgóbolt miért nem jön?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Beszéltem decemberben vele Földesen próbálkozott, nem igazán éri meg neki Szerepre jönni. Ennek ellenére jó hír éppen ma hívott a Rudihús és mondta, hogy visszajönnék Szerepre. Szerdai napon fog érkezni, mint ahogy volt is. Nagyon szeretne közületbe is bejutni, mondtam hogy hozzon árajánlatot is. Aki a helyhasználati díjat elfogadja megkérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

17/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szerep Községi Piacon a helyhasználatért 75.-Ft/m² helypénzt állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

8./ Előterjesztés a földesi 0322/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**Tóthné Verő Tünde polgármester**

Ezt a gazdasági és ügyrendi bizottsági ülésen eléggé kiveséztük, megtárgyaltuk. Ezzel kapcsolatban van-e kérdéseitek, mert akkor aljegyző úr válaszol rá.

Bácsó Balázné képviselő

Részletesen megtárgyalta bizottság, aljegyző úr volt ezen a megbeszélésen és több oldalról is áttekintettük a dolgot. Az volt a közös véleményünk, hogy az „A” határozati javaslatot fogadtuk el, hogy értékesítsük Földes Nagyközség Önkormányzatának a tulajdonjogunkat.

Pánti Zoltán aljegyző

1992-ben a vagyonátadó bizottság az önkormányzatok részére adta ezt az ingatlant és sikerült 25 év alatt be is jegyeztetni a tulajdonjogot. Ennek az lett a következménye hogy az 1992-es törvény ami még mindig hatályos, nem feltétlenül a mostani viszonyok megoldására alkalmazható. Jelenleg ez az ingatlan nem a temetőnek a része, a temető mellett van egy 1,6 millió forintot érő raktár helyiség. Semmi másra nem lehet használni, majd később ha rendeződik a tulajdonviszony akkor a temetőhöz hozzá fogják csatolni és a közszolgáltatást itt is tudják biztosítani. De mivel 8 önkormányzatnak van tulajdonjoga az ingatlanban igazából el sem tudom képzelni az önkormányzatok mire használják ezt az ingatlant ugyanis ez nem kötelező önkormányzati feladat, hiszen Szerepnek nincs Földesen kötelező önkormányzati feladata. Majdnem egy időben két levél érkezett az önkormányzathoz, az első levélben Földes Önkormányzata kereste meg önkormányzatunkat, vételi ajánlatot tett erre a tulajdonrészre. Egy héttel később pedig a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat keresett meg bennünket egy jogszabályi hivatkozással, mint tulajdonosokat felhívták a figyelmünket, hogy a vagyonkezelői jogot biztosítsuk számukra. Földesen volt egy megbeszélés, több településnek a képviselője volt ott. Teljesen egyértelmű a jogi helyzet. Abban az esetben ha az önkormányzat úgy dönt eladja az ingatlanrészt akkor minden további nélkül megteheti. Egy teljesen tiszta helyzet lesz, bevétele lesz az önkormányzatnak. Amennyiben úgy dönt az önkormányzat, hogy nem adja el a tulajdonrészt akkor viszont vagyonkezelésbe kell adni a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalatnak és meglehetősen bonyolult jogi helyzetbe kerül. Hasznunk nincs belőle mert

igazából semmire nem tudjuk használni, a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat fogja majd használni.

Tóthné Verő Tünde polgármester

A Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalatba van részesedése az önkormányzatnak is. Valamikor az egész megyében ők látták el a feladatot. Szerep nagyon ügyes volt, hogy ki tudott lépni és saját maga üzemelteti a temetőt, illetve helyi vállalkozóval látja el a temetkezési feladatokat. 25 évig Földes tartotta rendbe azt a helyiséget, fenntartották a helyiséget, senki nem járult hozzá a költségekhez. Mi sem vennénk szívesen ha itt lenne a mi temetőnkbe része. Mindenki döntsön saját lelkiismerete szerint, először az „A” verziót teszem fel, miszerint adjuk el a területet. Aki egyetért kérem szavazzon. A szavazáskor 7 képviselő volt jelen. A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

18/2018.(I.30.) számú határozat:

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **földesi 0322/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése** előterjesztését megtárgyalta és úgy határozott, hogy **142.080.- Ft**, azaz Egyszáznegyvenkétezer-nyolcvan forint áron **értékesíti a 888/10000** tulajdoni hányadát **Földes Nagyközség Önkormányzatának.**

Szerep Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Tóthné Verő Tünde polgármester

9./ Tájékoztató a Szerep Kölcsey u. 8. alatti ingatlan használatáról

Tóthné Verő Tünde polgármester

Kaptunk egy tájékoztatót a Tankerülettől a Kölcsey utca 8. szám alatti ingatlan használatáról, ezt kiküldtük tájékoztatásul a képviselőknek. Véleményetek, hozzászólások ezzel kapcsolatban? Mindkét bizottság tárgyalta. Tudomásul vesszük a tájékoztatást.

Szabó László képviselő

Az a véleményem róla hogy választás következik mindenütt. Nem tudjuk pontosan mit hoz a jövő, mint ahogy az önkormányzatnál sem, ugyanúgy az oktatásban sem tudjuk mit hoz a 2020. Sok dologra választ kapunk.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Mindegy, várunk. Kaptunk egy tájékoztatót, kész más lehetőségünk nincs mint tudomásul vesszük, meglátjuk mit hoz a holnap.

10./Különfélék

Tóthné Verő Tünde polgármester

Felmerült bizottsági ülésen a szippantónk, hogy oda van adva a Városüzemeltetőnek, kerestek is emiatt, hogy szeretnék továbbra is használatba venni. A bizottság véleményének megfelelően azt mondtam, köszönjük szépen nekünk ennyi elég volt. Kérjük vissza, mert tartunk tőle, hogy az állaga romlik, gumik kopnak rajta. Meg is ígérték hogy vissza hozzák,

utána hívott Varga Lajos igazgató úr, higgyük el nagyon rendbe tartják, ami meghibásodik, mindent kicserélnek. Annyit kért még hogy egy maximum két hetet lehessen ott amíg leműszakizik az autójuk, mert az még mindig nem műszakizott le. Valamint egy új autó megvásárlása van folyamatban. Maximum két hét múlva visszahozzák, átnézve közösen, mindenféle hiba nélkül.

Bácsó Balázné képviselő

Mennyi pénzért szeretnék ezt?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Nem beszéltünk pénzről, csak két hétről beszéltünk. Mondjatok valamit.

Győri Balázs képviselő

Kifejezetten kényszerhelyzetben vagyunk, mit tudunk csinálni. Valami úton módon el kellene mondani, hogy szakemberrel meg fogjuk vizsgáltatni, hogy kb. milyen állagromlás van azon. Jó pénzt kerestek ezzel a szerelvényel.

Pánti Zoltán aljegyző

Mindenki tudja, hogy december 31-ig volt egy haladék a lakosság irányában, azt tapasztalom, hogy az utolsó hetekben megnőtt az igénylők száma és maga a Városüzemeltető Kft. nem nagyon bírta az igénylések teljesítését.

Bácsó Balázné képviselő

Azt kellene mondani, hogy a képviselő-testület tárgyalta erről, mivel lakossági jelzés volt, hogy nem jönnek elvégezni a szolgáltatást. Megemelkedett most a szippantás igény szám, de nagyon örülnénk neki, ha az igényeket nem más településen, hanem a lakosság részére teljesítenék.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Egy hozzáértő ember odaáll amikor visszaérkezik, át kell nézni azt a traktort, hogy milyen állapotban van.

Bácsó Balázné képviselő

De ha azt mondják, hogy valami baja van utána mit tudunk tenni?

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Azt tudjuk mondani, hogy legközelebb nem adjuk oda.

Mile Tünde Enikő képviselő

Az ott dolgozók is mondták, hogy lassabban halad a munka, igyekeznek, de a traktorról lassabban haladnak.

Bácsó Balázné képviselő

Jelezték, hogy két hétre kérik és ott van már nem tudom mennyi ideje.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Második hónapja.

Bácsó Balázné képviselő

Az hogy még két hétig ott lesz az egy dolog, de gondolkozzon el rajta hogy mit óhajt ezért nyújtani.

Varró Géza képviselő

Ha feljönne a víz a fürdőszobámban, mit csinál?

Kenéz Szilvia Magdolna alpolgármester

Akkor várnál. Beszéltünk a múltkor a Varga Kálmán féle házról, mit tudsz róla?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Szeretnénk, de a Vásári néni háza is irreális összegért megvettük, ezen van egy jelzálog bejegyezve, a kamat már kétszer annyi mint a jelzálog. Az a ház összeborul hamarosan. Más helyett a tartozást nem fizethetjük ki.

Mile Tünde Enikő képviselő

Azt mondták, hogy próbálnak egy normális vevőt találni rá.

Bácsó Balázné képviselő

A vagyonynyilatkozatokat átvettem, két fő aki még a mai napon nem hozta a nemzetiségi önkormányzatból. A holnapi napon várom, mert addig van határidő.

Varró Géza képviselő

A Rácz Béla utcán a kövesúton hatalmas lyuk van.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Ahogy engedi az idő, a startmunkát úgy terveztük, hogy kátyúzunk. meleg aszfalttal. A téli aszfaltozásnak nincs értelme.

Bácsó Balázné képviselő

Hosszúhátan is kérnénk szépen, mert nagyon rossz az út.

Varró Géza képviselő

A Vasút utca is nagyon tönkre ment. Nagy a forgalom, nagy autók is járnak.

Győri Balázs képviselő

Hozhatunk olyan határozatot, hogy ott ahol nincs aszfalt az 5 tonnás autókat kitiltjuk.

Tóthné Verő Tünde polgármester

A Petőfi utcát használja a Volán busz. Katasztrófálisan néz ki az utca.

Győri Balázs képviselő

Ahol csak útalap van súlykorlátozásról dönthetünk.

Pánti Zoltán aljegyző

Javasolnám, hogy egy bejárás legyen a rendőrséggel közösen. El tudják mondani szakmailag, hogy javasolják vagy nem javasolják.

Tóthné Verő Tünde polgármester

Holnap jön hozzám kapitány úr, egyeztetek vele, hogy kezdeményezzünk egy bejárást.

Mile Tünde Enikő képviselő

A játszótérről lehet tudni valamit?

Tóthné Verő Tünde polgármester

Annak a pályázatnak még nincs eredménye. Már kérdeztem én is. Amennyiben nincs más az ülést bezárom.

Tóthné Verő Tünde polgármester 15.07 órakor az ülést bezárta.

